

Общество с ограниченной ответственностью
«Альянс»

Свидетельство о допуске по подготовке проектной документации
№ 0115.01-2012-4345301101-П-169

Объект: **Строительство производственных помещений для персонала в с. Усть-Кулом, Усть-Куломского района, Республики Коми.**

Стадия проектирования Проект.

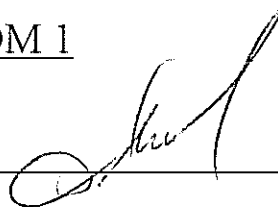
Наименование документа

Заказчик : ПО «Южные электрические сети»

Договор 125/15-Ю

ТОМ 1

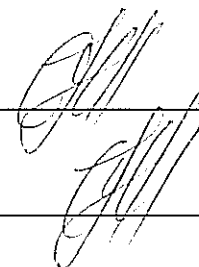
Директор ООО «Альянс»



Я.А. Митрофанов

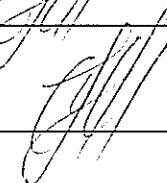
М.П.

Главный архитектор проекта



Я.А. Митрофанов

Главный инженер проекта



С.Н. Коротаев

г. Киров

2016 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к сметной документации по объекту:

- 144,65 . .)"

Сметная документация составлена на основании «Методических указаний по определению сметной стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), принятых и введенных в действие с 9 марта 2004 года Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1

Заказчик: АО "МРСК Северо -Запада" "Комиэнерго"

Генеральный подрядчик « »

Объект капитального ремонта расположен на территории Республики Коми.

Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта рассчитан на основании локальных сметных расчетов, составленных базисно-индексным методом в программном комплексе «Смета ВИЗАРД». При пересчете сметной стоимости в текущие цены применены индексы изменения сметной стоимости, публикуемые Министерством регионального развития РФ, по состоянию на IV кв.2015 г.:

- индекс изменения сметной стоимости СМР – 6.96;
- индекс изменения сметной стоимости Прочие работы и затраты – 8.36
- индекс изменения сметной стоимости Проектные и изыскательские работы – 3.84 .

Нормы накладных расходов приняты от ФОТ по видам работ (МДС 81-33.2004).

Нормы сметной прибыли приняты от ФОТ по видам работ (МДС 81-25.2001).

Размер средств на временные здания и сооружения определен по нормам ГСН 81-05-01-2001. Приложение 1 п.2.5. К= 1.8 %

- 1.27 %

- 2.2 %

(технический надзор) согласно Постановлению
Правительства РФ №468 от 21.06.10 – 2,14 %.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определен по МДС 81-35.2004 п.4.96 в размере – 3%.

Сумма средств по уплате НДС принята согласно ФЗ от 07.07.03г. №117-ФЗ п.3 ст.164 в размере – 18%.

Составил: